Mr. Kayalam Paramesvaran Pillai: With the permission of the President, any business may be taken up even though it may not find a place in the agenda.

Chairman: I permit the swearing in now. Dr. M. K. Gopala Pillai Director of Public Health, then took his oath and signed the Rolls.

DEMAND XXXV—INVESTMENTS ON REPRODUCTIVE WORKS—(*contd*)

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: Sir, I was pointing out to the House that some additional expenditure had to be incurred on account of the change in exchange ratio. When the estimate was sent up to Government for sanction one Reichmark was equal to one rupee; but when we actually placed the order for the machinery its value went up. I may inform the House that there was some delay in placing the order for the machinery. The German Government refused to admit coir goods from Travancore. So, we started negotiations with the German Government; and as a result of that they have agreed to take our coir yarn and coir goods in exchange for the machinery which we have ordered from them for our Rubber Factory. This negotiation naturally took some time; and, as I have already explained, the value of the Reichmark went up during the period. Instead of Rs. 2,05,000 we now have to pay Rs. 2,20,012.

Mr. M. N. Paramesvara Pillai: May I know whether any amount has yet to be paid?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: Small amounts have yet to be paid for some parts of the machinery yet to come.

Mr. M. N. Paramesvaran Pillai: What would be the total additional expenditure on account of the increase in the exchange ratio?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: About Rs. 31,000.

When the Rubber Expert submitted his scheme, he thought he would be able to complete the buildings within about Rs. 30,000. That was his original estimate. Actually, when detailed estimates were prepared by the Public Works Department the estimates for the buildings went up to Rs. 63,400.

Mr. E. P. Varghese: Was not the Public Work Department consulted when the budget was prepared?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: When submitting his scheme, the Rubber Expert submitted his rough estimates for the various items. Of course, he does not know local conditions. He

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Page 1

[Mr. N. K. Padmanabha Pillai.]

roughly estimated that the building would cost only about Rs. 30,000. It was only later, for the preparation of detailed estimates that the plans (and the scheme) submitted by the Expert were sent to the Public Works Department. It is now found that about Rs. 33,400 more is required for the buildings. That is the second item of additional expenditure.

We thought that the buildings would be completed early this year; and therefore we had contracted for the supply of raw material, namely, rubber. And, one of the contractors for the supply of rubber, Messrs. Harrisons and Crosfield, who had quoted for 50 tons of crepe rubber, insisted that we must take the rubber now if we wanted it, lest they should cancel their tender. They were not prepared to extend the time. Their quotation was very low; and therefore, although the buildings were not complete and we were not ready to start manufacturing early this year as we expected, we had to purchase rubber for about Rs. 32,870.

Mr. A. N. Visvanatha Pillai: (*Quilon* cum *Karunagapalli*): മുമ്പിൽക്കൂട്ടി റബ്ബർ വാങ്ങിച്ചിട്ടിരുന്നാൽ അതിലേക്ക ചില വാകന്ന ചെലത്തിന്ന പലിശയില്ലേ?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: വിലനോക്കുന്നപക്ഷം നഷ്ടമില്ല. മുമ്പ് ര ഫ/ഫ അണവിലവച്ചാണ് വാങ്ങിച്ചത്. ഇപ്പോൾ ഏഴണവിലയുണ്ട്.

There was a provision, for the foundation and erection, of machinery, for about Rs. 10,000; and, as the building was not ready, that provision was not utilised for that purpose.

Mr. M. N. Paramesvaran Pillai: What was the reason for the delay in the construction of the building?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: Certain materials had to be got down from foreign countries.

On the whole, Sir, we require about Rs. 1,28,800. As I have already explained in reply to an interpellation this morning, by Mr. Kesavan Namputiripad, we have everything ready; and we are waiting only for electric connection. As soon as that is available, the factory will commence its work. So, this amount is urgently required; and I hope the House will sanction it.

Mr. A. N. Visvanatha Pillai: ഇപ്പോഴത്തെ റബ്ബർ എക്സ്പെർട്ട് ഇത്രകൊല്ലം ജോലിയായിരുന്നകൊള്ളാമെന്ന വല്ല ഉടമ്പടിയുമുണ്ടോ?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai; ഉണ്ട്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. A. N. Visvanatha Pillai: എത്ര കൊല്ലത്തേയ്ക്കാണ്?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: അഞ്ചു കൊല്ലത്തേയ്ക്ക്.

Mr. A. N. Visvanatha Pillai: അതു കഴിഞ്ഞു അദ്ദേഹം വിട്ടുപോയാൽ പിന്നീട് ഈ ഫ്ാക്ടറി നടത്തുന്നതാരാണ്?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: അവിടെ ജോലിചെയ്യുന്നയാളുകൾ.

Mr. A. N. Visvanatha Pillai: അവരെ പഠിപ്പിക്കാമെന്നു റബ്ബർ എക്സ്പെർട്ട് ഏറ്റിട്ടുണ്ടോ?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: സാധാരണ അങ്ങിനെ ഏല്ക്കാറില്ല.

Mr. A. N. Visvanatha Pillai: അവരെ പഠിപ്പിച്ചില്ലെങ്കിൽ ഈ ഫ്ാക്ടറി നടത്താൻ വിഷമമില്ലേ?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: അവർ പഠിച്ചുകൊള്ളുമെന്നാണു വിശ്വസിക്കുന്നതു്.

Mr. J. John Kattakayam. ഇവിടെ നിന്നും ആളുകളെ പുറത്തയച്ചു പരിശീലനം നടത്തി വിദഗ്ധന്മാരാക്കി വരുത്തണമെന്നു് വിചാരിക്കുന്നുണ്ടോ?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: അങ്ങിനെ പഠിപ്പിക്കാൻ സ്ഥലമുണ്ടെങ്കിൽ ആരും പോയി പഠിച്ചുവരാം.

Mr. J. John Kattakayam: മുമ്പിൽക്കൂട്ടി ഗസറ്റിൽ പരസ്യം ചെയ്തു യോഗ്യന്മാരെ ക്ഷണിച്ചുവരുത്തണമെന്നുള്ള വിചാരമുണ്ടോ?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: നല്ലയോഗ്യനായ ഒരാളിനെതന്നെ കിട്ടിയതുകൊണ്ടു പരസ്യം ചെയ്യേണ്ട ആവശ്യമുണ്ടായില്ല.

Mr. J. John Kattakayam: അഞ്ചുകൊല്ലംകഴിഞ്ഞു ഒരാളിനെ വരുത്തുകയാണെങ്കിൽ അന്നു പരസ്യംചെയ്തു വരുത്താമെന്നു വിചാരിക്കുന്നുണ്ടോ?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: അഞ്ചുകൊല്ലം കഴിഞ്ഞു റബ്ബർ എക്സ്പെർട്ടിന്റെ ആവശ്യമുണ്ടെന്നു തോന്നുന്നെങ്കിൽ അങ്ങിനെയാകുന്നതുകൊണ്ടും വിരോധമില്ല.

Mr. Kochikal P. Balakrishnan Tampi: Does the honourable member think he is competent to speak about things which will take place five years' hence?

Mr. N. K. Padmanabha Pillai: No, Sir.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. J. John Kattakayam : സർ, ഈ ഡിമാൻറിനെപ്പററി എനിക്കും രണ്ടുവാക്കു പറയാനുണ്ട്. തിരുവിതാംകൂർ ഗവണ്മെൻറു വ്യവസായ വിഷയത്തിൽ ധാരാളം ധനവ്യയം ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിലും അതുകൊണ്ടു പറയത്തക്ക പ്രയോജനം ഒന്നുംതന്നെ ഏതാവൽപര്യന്തം ഉണ്ടായിട്ടില്ല.

Mr. P. Padmanabhan Tampi: (*Kalkulam cum Vilavancode*): നമ്മുടെ ഗവണ്മെൻറിൽ ധാരാളം വ്യവസായ വിദഗ്ധന്മാരുണ്ടെന്നറിയാമോ?

Mr. J. John Kattakayam : അവരുടെ നിർദ്ദേശമനുസരിച്ചു പലതിനായും പലപ്പോഴും ധനവ്യയം ചെയ്തതിൽ യാതൊരു ഫലവുമുണ്ടായില്ലെന്നാണ് ഞാൻ വീണ്ടും പറയുന്നതു്.

തിരുവതാംകൂറിൽ ധാരാളം റബ്ബർ ഉണ്ടു്. അതിനുനമുക്കു് ശരിയായ കോട്ടാപോലും കിട്ടിയിട്ടില്ല. ഇവിടത്തെ റബ്ബർ ഉപയോഗമാക്കിത്തീർക്കുന്നതിനായി ഒരു റബ്ബർ ഫ്ാക്ടറി സ്ഥാപിച്ചു. അതിൽനിന്നും ആദായമുണ്ടാക്കാമെന്നുള്ള പ്രതീക്ഷയിന്മേൽ മൂന്നുലക്ഷം രൂപാ ചിലവാക്കി കെട്ടിടത്തിനുമാത്രം തന്നെ, ആദ്യംവിചാരിക്കുന്ന തുകയെക്കാൾ മുപ്പതിനായിരത്തോളം രൂപാക്കൂടുതലായി ചിലവുചെയ്യേണ്ടിവന്നു. ഇതിലേക്കാവശ്യമുള്ള സാമഗ്രികളും വരുത്തുന്നതിനായി അസംബ്ലിയും കൌൺസിലും തുക അനുവദിച്ചു. എക്സ്ചെയിഞ്ചു് റേറു കൂടി പോയതിനാൽ ആവയിൽ ഒരു ഇരുപത്തയ്യായിരം രൂപായുടെ നഷ്ടം ഗവണ്മെൻറിനു നേരിട്ടുവെന്നാണ് കാണുന്നതു്. ഇങ്ങനെ പൊതുജനങ്ങളും പണിപ്പെട്ടുണ്ടാക്കിയപണം ആക്കും ഉപയോഗ്യമാകാത്ത വിധത്തിൽ ആക്കിതീർത്തു. അധികൃതന്മാർ സമയത്തുവേണ്ടതു പ്രവർത്തിക്കാതിരുന്നതിൻറെ ദോഷമാണിതെന്നു് പറയാതെ നിവൃത്തിയില്ല.

തിരുവിതാംകൂറിൽ റബ്ബർ സുലഭമായികിട്ടും. റബ്ബർ കൃഷിക്കാരായ ഞങ്ങളും റബ്ബർ ഇപ്പോൾ റാത്തലൊന്നിനു് രണ്ടണായ്ക്കാണ് കൊടുത്തുവരുന്നതു്. ഇവിടെ കിട്ടാത്ത ഒരു സാധനമെന്നപോലെ റബ്ബർ വളരെ നേരത്തെ അന്യായമായവിലക്കു വാങ്ങി സ്റ്റോക്കുവച്ചതും ഇതിനുവേണ്ടി നിരവധി ധനവ്യയംചെയ്തതും അനാവശ്യം തന്നെ. നമ്മുടെ ഫ്ാക്ടറിക്കാവശ്യമുള്ള റബ്ബർ ഇവിടെ ധാരാളം കിട്ടുമെന്നുള്ളതുകൊണ്ടു ഡിപ്പാർട്ടുമെൻറു മേധാവികളും റബ്ബർ ശേഖരിക്കുന്നതിനായി ധനവ്യയം ചെയ്യുമ്പോൾ ഈ സംഗതി പ്രത്യേകം ശ്രദ്ധിക്കണമെന്നുമാണ് എനിക്കു് ഈ അവസരത്തിൽ പറയുവാനുള്ളതു്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

കാൺട്രാക്ട് കൊടുക്കാതെ ഇപ്പോഴത്തെ വിലയ്ക്കു ഇവിടെ നിന്നും തന്നെ ഫാക്ടറിക്കാവശ്യമുള്ള റബ്ബർ വാങ്ങിക്കണം. ഉത്തരഇൻഡ്യയിലുള്ള റബ്ബർവ്യവസായശാലകൾക്കു റബ്ബർ അയക്കാൻ കോട്ടാസിസ്റ്റംപ്രതിബന്ധമായിരിക്കുന്നില്ല. കോട്ടായില്ലാതെ ഇങ്ങനെ ഒരു റബ്ബർ മാർക്കറ്റുണ്ടെന്നു ഞങ്ങൾ അറിഞ്ഞിരുന്നില്ല. റബ്ബർ ഫാക്ടറിക്കും മറ്റുമായി ഇപ്പോൾ മൂന്നുലക്ഷം രൂപയാണ് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇനിയും ഒരു മൂന്നുലക്ഷം രൂപാകൂടി അനുവദിച്ചാലും ഇതിന്റെ പ്രവർത്തനം ശരിയായി നടക്കുമെന്നു എനിക്കു വിശ്വാസമില്ല. എങ്കിലും ഈ വകയ്ക്കു പണം അനുവദിച്ചുകൊടുക്കേണ്ടതു നമ്മുടെകടമയാണ്. ഈ വകസംഗതികളെല്ലാം ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റു മേധാവി ക്ലേശകരമായി ചിന്തിച്ചു ഇപ്പോൾപറഞ്ഞിട്ടുള്ള പ്രമാദം മേലാലെങ്കിലും വരുത്താതെ പ്രവർത്തനം നടത്തുമെന്നുള്ള വിശ്വാസത്തോടുകൂടി ഞാൻ ഈ ഡിമാൻറിനെ അനുകൂലിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

The Demand was put to vote and carried.

The grant was made.

LEGISLATIVE BUSINESS.

The Travancore Jenmi and Kudiyan Regulation (Amendment) Bill.

Mr. Kayalam Paramesvaran Pillai: Sir, I beg to move that the Travancore Jenmi Kudiyan Regulation (Amendment) Bill, as passed by the Sri Mulam Assembly, be taken into consideration.

I am sure that honourable members have carefully gone through the Bill and that it is not necessary for me to explain the principles underlying the Bill at great length. It will be noticed that the main point for which this Bill is proposed is in regard to jenmikaram in respect of cherikal lands held on Kanapattom. Honourable members know what a kanapattom transaction is. It is a demise by a jenmi to a person called kudiyan in respect of a Jenmam land on receipt by the jenmi of an amount as loan, called *Kanam*. The kudiyan has to pay a rent or pattom to the jenmi. The jenmi has to pay interest in respect of the kanam money advanced. The net result is that the kudiyan pays to the jenmi the rent or pattom minus the interest and this residual rent is called michavaram. Besides this michavaram the kudiyan has also to pay certain customary dues and periodical fees. Under the Jenmi and Kudiyan Regulation as amended, all these dues have been consolidated and their yearly value has been taken and fixed as the amount payable every year in lieu of all dues to the jenmi. This is

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly